



MESTO NITRA

Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre

Predkladateľ:	Jozef Dvonč, primátor mesta Nitry
Číslo materiálu:	1011/2017
Názov materiálu:	Návrh na odkúpenie vybudovaného diela (prístupová komunikácia a parkovacie miesta) v k. ú. Veľké Janíkovce do vlastníctva Mesta Nitra (COOP Jednota Nitra, spotrebné družstvo)
Spracovateľ:	Zuzana Móciková referent pre nakladanie s majetkom
Napísal:	Zuzana Móciková referent pre nakladanie s majetkom
Prizvať:	–
Dátum rokovania MZ:	18.05.2017
Dátum vyhotovenia:	03.05.2017

Návrh na uznesenie:	„na osobitnej strane“
----------------------------	-----------------------

Podpis predkladateľa:	
------------------------------	--

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na odkúpenie vybudovaného diela (prístupová komunikácia a parkovacie miesta) v k. ú. Veľké Janíkovce do vlastníctva Mesta Nitra (COOP Jednota Nitra, spotrebné družstvo) schvaľuje

odkúpenie vybudovaného diela (prístupová komunikácia a parkovacie miesta) v k. ú. Veľké Janíkovce do vlastníctva Mesta Nitra (COOP Jednota Nitra, spotrebné družstvo) v rámci rozvoja obchodnej siete súvisiacej s výstavbou predajne potravín v mestskej časti Janíkovce na Hlavnej a Okružnej ulici, na pozemkoch „C“ KN parc. č. 1061/43 – zast. plochy a nádvoría o výmere 400 m² a parc. č. 1070/6 - zast. plochy a nádvoría o výmere 105,59 m², spolu o výmere 505,59 m² zapísané na LV č. 492 na vlastníka Mesto Nitra v celosti, od spoločnosti COOP Jednota Nitra, spotrebné družstvo, so sídlom Štefánikova 54, 949 01 Nitra do vlastníctva Mesta Nitra, a to za kúpnu cenu 1,- € vrátane DPH

ukladá

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.08.2017

K: MR“

Návrh na odkúpenie vybudovaného diela (prístupová komunikácia a parkovacie miesta) v k. ú. Veľké Janíkovce do vlastníctva Mesta Nitra (COOP Jednota Nitra, spotrebné družstvo)

V súlade s ustanovením § 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Nitra v znení platných dodatkov predkladáme návrh na odkúpenie nehnuteľnosti do vlastníctva Mesta Nitra.

Dňa 02.03.2017 sme od žiadateľa COOP Jednota Nitra, spotrebné družstvo obdržali návrh kúpnej zmluvy medzi Mestom Nitra, Štefánikova tr. 60, 950 06 Nitra a COOP Jednota Nitra, spotrebné družstvo, Štefánikova 54, 949 01 Nitra o odkúpenie vybudovaného diela (prístupová komunikácia a parkovacie miesta) v k. ú. Veľké Janíkovce do vlastníctva Mesta Nitra za kúpnu cenu 1,-€.

Predmetné stavby boli skolaudované dňa 19.12.2013 kolaudačným rozhodnutím č. UHA-DACH-23166/20113-005-Ing.Dá, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 20.12.2013.

Obstarávacia hodnota vybudovaného diela (prístupová komunikácia a parkovacie miesta) sa rovná čiastke 26 487,86 € vrátane DPH, pričom žiadateľ navrhol prevedenie vybudovaného diela do majetku mesta za 1,- €.

Odbor komunálnych činností a životného prostredia – Stredisko mestských služieb: podľa vyjadrenia č. 169/2017 zo dňa 23.03.2017 po schválení Mestským zastupiteľstvom v Nitre prevezme predmetné stavebné dielo, skolaudovanú prístupovú komunikáciu a parkovacie miesta do správy za výkonom vykonávania údržby a prevádzkovania.

VMČ č. 7 – Chrenová, Janíkovce - na svojom zasadnutí konanom dňa 15.03.2017 uvedenú žiadosť prerokoval a odporúča odkúpiť vybudované dielo do majetku Mesta Nitra.

Komisia MZ pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť - na svojom zasadnutí konanom dňa 14.03.2017 uvedenú žiadosť prerokovala a uznesením č. 39/2017 odporúča MZ schváliť nadobudnutie skolaudovanej prístupovej komunikácie a parkovacích miest vybudovaných na pozemkoch reg. „C“ KN parc. č. 1061/43 a 1070/6 v k. ú. Veľké Janíkovce do majetku Mesta Nitra za kúpnu cenu vo výške 1,- €.

Mestská rada v Nitre na zasadnutí konanom dňa 11.04.2017 prerokovala návrh na odkúpenie vybudovaného diela (prístupová komunikácia a parkovacie miesta) v k. ú. Veľké Janíkovce do vlastníctva Mesta Nitra (COOP Jednota Nitra, spotrebné družstvo), odporúča schváliť odkúpenie vybudovaného diela (prístupová komunikácia a parkovacie miesta) v k. ú. Veľké Janíkovce do vlastníctva Mesta Nitra (COOP Jednota Nitra, spotrebné družstvo), tak, ako je uvedené v návrhu na uznesenie.

Na základe vyššie uvedeného predkladáme na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre návrh na odkúpenie vybudovaného diela (prístupová komunikácia a parkovacie miesta) v k. ú. Veľké Janíkovce do vlastníctva Mesta Nitra (COOP Jednota Nitra, spotrebné družstvo) tak, ako je uvedené v návrhu na uznesenie.

mat. č. 1011/2017

